

# Protokoll der Mitgliederversammlung des Fördervereins Altstadtbad Krähenteich e.V. vom 6. April 2025 in Lübeck



Ort: Altstadtbad Krähenteich, An der Mauer 51/2, 23552 Lübeck  
Beginn: 14:15 Uhr  
Anwesend: 32 Mitglieder davon 28 stimmberechtigt (siehe Anwesenheitsliste)

1.	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung	Der 1. Vorsitzende Jörg Zimmermann begrüßt die Mitglieder und eröffnet die Versammlung. Er stellt die fristgerechte Einladung (18.3.) und die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.
2.	Protokoll	<p>Es stehen zwei Protokolle zur Genehmigung an:</p> <p>1. Letzte JMV vom 24.3.2024 Das Protokoll der letzten Mitgliederversammlung vom 24.3.2024 war rechtzeitig auf der Homepage <a href="https://www.altstadtbad-kräehenteich.de">https://www.altstadtbad-kräehenteich.de</a> im Bereich Infos / Archiv einzusehen. Es gibt keine Anmerkungen.</p> <p><b>Das Protokoll wird mit 26 Stimmen, 0 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen genehmigt.</b></p> <p>2. Außerordentliche JMV vom 15.1.2025 Das Protokoll der außerordentlichen Mitgliederversammlung vom 15.1.2025 zum Thema Satzungsänderung war rechtzeitig auf der Homepage <a href="https://www.altstadtbad-kräehenteich.de">https://www.altstadtbad-kräehenteich.de</a> im Bereich Infos / Archiv einzusehen. Es gibt keine Anmerkungen</p> <p><b>Das Protokoll außerordentlichen JMV wird mit 26 Stimmen, 0 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen genehmigt.</b></p>
3.	Vorstandsbericht	<p>Der 1. Vorsitzende verliest den Vorstandsbericht für das Jahr 2024.</p> <p>Er hebt hervor, dass sich das Altstadtbad Krähenteich im letzten Jahr sehr positiv entwickelt hat und viele Maßnahmen zur Erhaltung des Bades erfolgreich abgeschlossen werden konnten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Elektrosanierung der gesamten Elektrik des Bades durch maßgeblichen ehrenamtlichen Einsatz unseres Technikwartes Carlos Neumann mit seinem Team. Ihm gilt der außerordentliche Dank dafür.</li> <li>• Abwendung des drohenden Badeverbotes aufgrund steigender Zahl von Entenkotbakterien. Jörg erläuterte unsere erfolgreichen Maßnahmen wie Vergrämung und Netze. Die Badeerlaubnis ist gegeben.</li> <li>• Unser 2. Vorsitzender Thimo Kern hat die Stege durch neue Bohlen saniert.</li> <li>• Kiosksanierung durch finanzielle Unterstützung der Träger Stiftung und der Sparkassenstiftung.</li> <li>• Die Entkrautung des Badebereiches wurde zu Saisonbeginn von einem professionelles Unternehmen durchgeführt..</li> <li>• Die Besucherzahlen haben sich weiter positiv entwickelt, Anstieg von 17.700 auf 19.000 Besucher.</li> <li>• Das Angebot für Kinder wie die Schwimmkurse und das Swin&amp;Run Event wurden auch gut angenommen.</li> <li>• Die Veranstaltungen sind gut gelaufen. Sie tragen auch maßgeblich zum Erhalt des Bades bei. Hervorzuheben sind hier die Flohmärkte und die Vermietungen. Auch die Indoor Veranstaltungen wie Kreativ am Teich und die INDOOR-Musikevents entwickeln sich gut.</li> <li>• Die Sparkassenstiftung ermöglichte uns auch die Anschaffung eines Defibrillators, was die Sicherheit im Bad weiter erhöht.</li> </ul>

3.	Vorstandsbericht ff	<ul style="list-style-type: none"> <li>Die Sauna ist im Laufe des Jahres durch Carlos Neumann und Eric Bahr mit seinem Team (Manfred Lausen, Michael Rosenau, Jürgen Specht und anderen) grundlegend in Eigenarbeit saniert worden. Das Team berichtet von den Arbeiten. Im Dezember konnte die Sauna wieder in Betrieb genommen werden und erfreut sich wieder großer Nutzung.</li> <li>Jörg Zimmermann schließt seinen Bericht mit einem sehr positiven Resümee in dem viele Baustellen abgeschlossen werden konnten.</li> </ul>
4.	Kassenbericht	<p>Der Kassenbericht wird über den Beamer live gezeigt.</p> <p><b>Corinna Heuwer berichtet:</b></p> <p>Finanziell war es ein schwieriges Jahr. Die umfangreichen Elektro-sanierungsmaßnahmen konnten jedoch zu einem großen Teilen durch Stiftungsgelder und Spenden finanziert werden. Die Possehlstiftung stellte dem Verein insgesamt 85.000€ zur Verfügung.</p> <p>Sie stellt die Zahlen vor.</p> <p><b>Zu den Einnahmen:</b> Es gab eine Steigerung von ca. 15% durch den Badebetrieb. Die Einnahmen durch den Parkplatz sind höher, da jetzt alle Plätze dauervermietet sind.</p> <p><b>Zu den Ausgaben:</b> Ca. 35.000€ hat der Verein für die Elektrosanierung ausgegeben. Bei den Personalkosten gab es eine Steigerung, die sich durch längere Öffnungszeiten ergeben hat. Der Jahresabschluss weist ein Minus von 3.500€ aus, das durch die Gewinne der Vorjahre gedeckt ist.</p> <p><b>Stefan Gambal berichtet zu den Veranstaltungen und Vermietung:</b> Er stellt die Ergebnisse der Veranstaltungen vor: Die Überschüsse beliefen sich auf 21.000€ Der Flohmarkt und Live am Teich liefen sehr gut. Vermietungen und weitere Events trugen zum guten Ergebnis bei. Größere Anschaffungen in Höhe von 5.500€ wurden für die Dämmung der Decke im Veranstaltungsraum und neue Kühlschränke aufgewendet.</p> <p><b>Hinweis von Anselm Pflug:</b> Die Zahlen werden zwar über den Beamer gezeigt. Er bittet darum die Unterlagen auch in Papierform Allen zur Verfügung zu stellen. Das wird von der Versammlung positiv unterstützt.</p>
5.	Kassenprüfungs- bericht	<p><b>Anselm Pflug berichtet:</b> Die Kasse wurde durch Birgit Geweke und Anselm Pflug geprüft. Es ist alles in Ordnung. Sie schlagen die Entlastung der Kassenwartin vor.</p>
6.	Aussprache	<p>Anselm Pflug stellt die Frage warum die beiden roten Bojen den Winter über draussen geblieben sind, sie müssten eigentlich regelmäßig gesäubert und gestrichen werden. Manfred Lausen antwortet, dass das noch vorgesehen ist. Entweder beim Klarschiff oder in der Nachsaison.</p>
7.	Entlasten des Vorstands	<p><b>Antrag auf Entlastung des Vorstandes:</b></p> <p><b>Ergebnis: Der Vorstand wurde einstimmig entlastet.</b></p>

8.	Haushaltsplan 2025	<p><b>Corinna Heuwer erläutert den Haushaltsplan für 2025:</b> Dieser wird über den Beamer vorgestellt.</p> <p>Der Plan ist eher konservativ und die Zahlen gleichbleibend gehalten. Auf der Einnahmenseite werden die Stiftungen hervorgehoben. Die Sparkassenstiftung gibt 14.000€ für die neue Badeinsel. Bei Possehl-Stiftung ist momentan noch nichts vorgesehen, Für die anstehende Sanierungsmaßnahme der rutschigen Platten vor dem Kiosk sind wir noch in der Klärung der Zuständigkeit mit der Stadt. Gegebenenfalls gehen wir dann an die Possehlstiftung.</p> <p>Die Entkrautung ist bei der Dräger Stiftung nicht genehmigungsfähig, der Aufwand dafür ist in den laufenden Kosten.</p> <p>Für Instandhaltung sind 30.000€ vorgesehen. Davon sind 16.000€ für die Badeinsel. Bei der Dachsanierung arbeitet der Bauleiter ehrenamtlich, für ihn braucht nur die Haftpflichtversicherung bezahlt werden.</p> <p>Die Planung für die Ausgaben sieht ein Budget von 145.000€ vor.</p> <p><b>Abstimmung des Haushaltsplanes: Der Haushaltsplan wurde einstimmig angenommen.</b></p>
9.	Mitgliedsbeiträge bestätigen/neu festlegen	<p><b>Antrag: Der Mitgliedsbeitrag soll bei 12€ bleiben</b></p> <p><b>Der Antrag wird einstimmig angenommen</b></p>
10.	Planung der Saison 2025	<p><b>24.5. Jubiläumsfeier:</b> Saisonöffnung ab 10 Uhr mit Öffnung für alle. Ab 11 Uhr Beginn des offiziellen Festakt für Vertreter der Stadt und der Stiftungen. Vorgesehen sind zwei Musik-Akts , Akrobatik und Hüpfburg. Kerstin Herrnkind hat die die Geschichte des Bades mit Bildern und Dokumenten aus Archiven zusammengestellt. Die Darstellung der Geschichte des Bades erfolgt auf Stellwänden auf dem Gelände und auch auf der Homepage.</p> <p><b><u>Badebetrieb:</u></b> <b>Entkrautung:</b> Nach Auskunft der Stadt bedarf es hierfür jedoch eine Ausnahmegenehmigung. Ob die erteilt wird, ist abzuwarten. Wir beobachten das Wachstum.</p> <p><b><u>Wasserqualität:</u></b> Unser Bad ist nun im Staus „Change“. Es gibt für uns ein erhöhtes Maß an Messungen im Jahr (6-7), nach 16 erfolgreichen Messungen, wir unser Status wieder auf Normal zurückgesetzt.</p> <p><b><u>Klarschiff:</u></b> Für die beiden Termine 12.4/3.5. haben wir nur 8 bzw. 5 positive Rückmeldungen. Wir starten nochmal eine Anfrage.</p> <p><b><u>Personal:</u></b> Sind grundsätzlich ganz gut aufgestellt. Nur die Schwimmaufsicht ist knapp, geht aber, bräuchten noch 1 - 2 Personen. Ebenso für die Kasse benötigen wir noch 1 bis 2 Leute.</p> <p><b><u>Baumaßnahmen:</u></b> - Die neue Badeinsel wird aufgebaut. Arbeiten erfolgen durch Hersteller. - Die Umkleidekabinen werden aufgehübscht.</p>

10.	Planung der Saison 2025 ff	<p><b><u>Veranstaltungsgruppe:</u></b> Nicole stellt die aktuelle Planung der Veranstaltungen vor.. Bis jetzt sind es etwa 30 Veranstaltungen inklusive Vermietungen. Der Veranstaltungsraum wird dafür sehr gerne genutzt. Highlights: - 24.5. Jubiläumsfest - 6.7. Tauffest (Exklusivnutzung des Bades) - 27.7. Tagung der Deutschlehrer - SlamDiele als zukünftiger regelmäßiger Act. - Daneben die üblichen Veranstaltungen für Flohmarkt, Swin&amp;Run, ...</p> <p><b><u>Sauna:</u></b> Wir suchen noch Gruppenmitglieder für die Organisation des Saunabetriebes. Jürgen Specht legt eine Liste aus, auf der sich interessierte Versammlungsmitglieder eintragen können.</p>
11.	Anträge	<b>Es liegen keine Anträge vor!</b>
12	Wahlen	<p><b>Wahlen für Vorstandsmitglieder und Kassenprüfer:</b></p> <p>Es standen folgende Positionen zur Wahl: - 1. Vorsitzende/r - 2. Vorsitzende/r - Kassenwart/in - Beisitzer/in - Kassenprüferinnen</p> <p>Die Position des Technikwartes wird es nicht mehr geben. Der Aufgabenbereich ist für eine einzelne ehrenamtliche Person in unserem Verein zu komplex. An seiner Stelle wird es einen zusätzlichen 3. Beisitzer geben.</p> <p>Auf Antrag eines Mitgliedes wird die Wahl <b>geheim</b> durchgeführt. <b>Wahlleitung:</b> Katrin Kannengießer</p> <p>Es sind 28 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.</p>
12	Wahlen ff	<p><b><u>Wahl 1. Vorsitzende/r</u></b> Jörg Zimmermann stellt sich zur Wiederwahl, es gibt auf Anfrage keine weiteren Kandidaten. <b>Jörg Zimmermann wird mit 28 Stimmen einstimmig zum 1. Vorsitzenden wiedergewählt. Er nimmt die Wahl an.</b></p> <p><b><u>Wahl 2. Vorsitzende/r und Kassenwart/in</u></b> Die Wahl wird auf Antrag in Blockwahl durchgeführt. Thimo Kern (2. Vors.) und Corinna Heuwer (Kassenwartin) stellen sich zur Wiederwahl, es gibt keine weiteren Kandidaten/innen. <b>Thimo Kern (2. Vors.) und Corinna Heuwer (Kassenwartin) werden mit 27 Stimmen bei 1er ungültigen Stimme wiedergewählt. Sie nehmen die Wahl an.</b></p> <p><b><u>Wahl 3. Beisitzer</u></b> Jürgen Specht stellt sich zur Wahl. Er ist der einzige Kandidat. <b>Jürgen Specht wird mit 28 Stimmen einstimmig zum 3. Besitzer gewählt. Er nimmt die Wahl an.</b></p> <p><b><u>Wahl der 2 neuen Kassenprüfer</u></b> Es stellen sich 2 Personen zur Wahl: • Margarete Walter • Klaus Dieter Depre Die Wahl findet mit Handzeichen statt. <b>Margarete Walter und Klaus Dieter Depre werden mit 27 Stimmen bei 0 Gegenstimmen und 1er Enthaltung als Kassenprüfer gewählt. Sie nehmen die Wahl an.</b></p>

13.	Verschiedenes	<p>Jörg Zimmermann macht klar, dass wir mehr ehrenamtliche Hilfe benötigen und bittet um Mithilfe. Wir bauen eine Liste für Interessierten und ihren Qualifikationen auf.</p> <p>Es gibt die Anregung aus der Versammlung, dass die Versammlung besser zu einer späteren Uhrzeit stattfinden sollte, gegebenenfalls auch anderer Tag als Sonntag, damit vielleicht mehr Mitglieder zur Versammlung kommen.</p>
-----	---------------	--

Ende der Versammlung: 16:25

Protokoll (Michael Rosenau)

1. Vorsitzender (Jörg Zimmermann)

Lübeck den, 28. April 2025